



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo 2025-CG2S8

A administração Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES torna público que necessita realizar a LOCAÇÃO de um imóvel galpão para alocação do Setor de Patrimônio. O imóvel a ser locado deve possuir as seguintes características:

- Estar localizado num raio de no máximo 4,5km da Sede da Prefeitura;
- Possuir área mínima de 250m²;
- Ambiente fechado com pé direito de no mínimo 4mt;
- Piso concretado; portão de acesso para carga e descarga;
- Possuir no mínimo 3 ambientes, sendo 1 sala/escritório, 1 cozinha e 1 banheiro;
- Sistema elétrico que suporte equipamentos tipo ar-condicionado, computadores e impressoras;
- O ambiente deve ser bem arejado, com básculas, grades, cobogós, água potável, coleta de lixo, esgoto sanitário tratado e provido de iluminação pública;

As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até às **17h00min** do dia **01/07/2025**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante de pagamento do **IPU** e o **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, 23 de junho de 2025.

RONAN ZOCCOLOTO SOUZA DUTRA
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES