



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

EDITAL DE RETIFICAÇÃO DA NOTIFICAÇÃO DO AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO NO BAIRRO VILA NOVA, SANTA MARIA DE JETIBÁ - ES

Edital de Retificação da Notificação do Auto de Demarcação Urbanística para fins de Regularização Fundiária no Núcleo Urbano Informal do Bairro Vila Nova, neste Município, a requerimento da Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ**, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, considerando as disposições previstas no art. 19, da Lei Federal nº 13.465, de 17 de julho de 2017, regulamentada pelo art. 12, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018 e da Lei Municipal nº 2.237, de 07 de agosto de 2019; considerando o que consta nos Processos Administrativos nº 07545/2021, relativo ao início dos procedimentos necessários para a realização da **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE NÚCLEO URBANO CONSOLIDADO INFORMAL DO BAIRRO VILA NOVA** e Processo Administrativo nº 010468/2021, relativo ao **AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA** (aqui retificado) do referido Loteamento, podendo ser acessado pela Rodovia Municipal Kurth Karl Ludwig Kerckhoff, neste Município, sendo identificados os registros do loteamento no bairro Vila Nova, no **livro 02**: matrícula 2160, de propriedade de Guilherme Wolfram; matrícula 1205, de propriedade de Henrique Marquardt; matrícula 233, de propriedade de Clara Marquardt; matrícula 1712, de propriedade de Leomar Marquardt; e no **livro 02B**: matrícula 7612, de propriedade de Valentim Dionizio Baldotto e Antônio Militino Baldotto; no cartório de 1ª Ofício Registro Geral de Imóveis de Santa Maria de Jetibá/ES, **NOTIFICA a todos os proprietários ou a seus sucessores legais**, com os endereços constantes na certidão de matrícula: **Guilherme Wolfram** (Rua Florêncio Augusto Berger, Centro, Santa Maria de Jetibá/ES); **Henrique Marquardt** (Rua Projetada, Vila Nova, Santa Maria de Jetibá/ES); **Clara Marquardt** (Rua José Müller, Vila Nova, Santa Maria de Jetibá/ES); **Valentim Dionizio Baldotto** e **Antônio Militino Baldotto** (Limoeiro de Santo Antônio, Zona Rural, Itarana/ES); **Leomar Marquardt** (Rua José Müller, Vila Nova, Santa Maria de Jetibá/ES) e **titulares de domínio, os responsáveis pela implantação do referido núcleo, os confrontantes e demais interessados**, para que, no prazo de 30 (trinta) dias corridos, contados da data de publicação deste Edital, apresente impugnação dos atos aqui iniciados.

Transcorrido o prazo acima estipulado, a ausência de manifestação pelas partes, será interpretada como concordância com o Auto de Demarcação do referido núcleo urbano, e



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

com todos os procedimentos necessários para a Regularização Fundiária do loteamento supramencionado.

CROQUI DA GLEBA

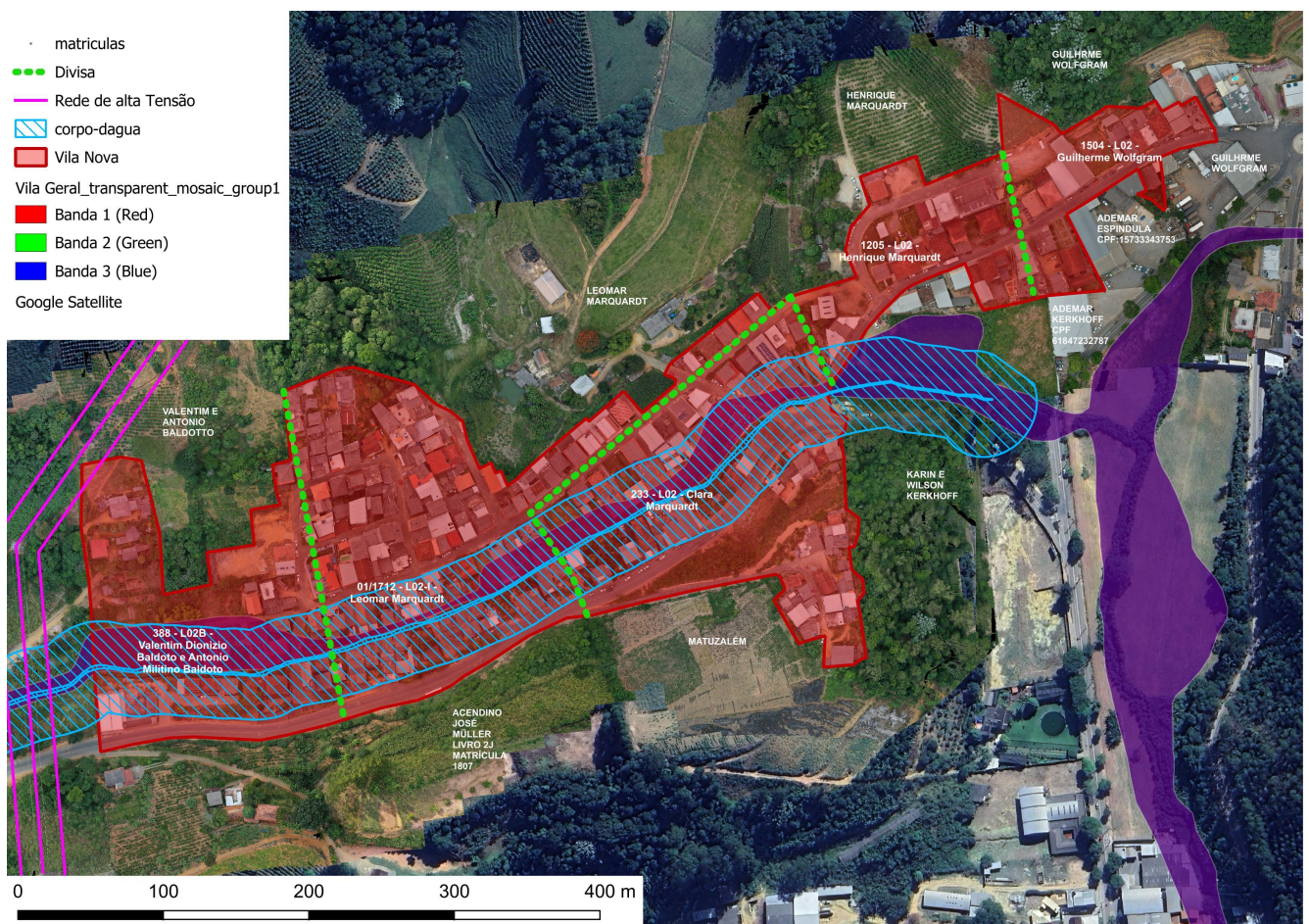


IMAGEM 01 - MATRÍCULAS, DELIMITAÇÕES E CONFRONTANTES (VILA NOVA)
SEM ESCALA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

QUADRO DE COORDENADAS

Vértices Vila Nova				
PONTOS	Medida	Azimute	Este (m)	Norte (m)
0	22,63	149° 35' 33.01"	317303,98	7785960,92
1	2,57	141° 19' 26.26"	317314,66	7785941,10
2	9,03	166° 30' 32.39"	317316,77	7785938,91
3	6,80	264° 11' 31.5"	317318,96	7785930,08
4	11,44	257° 37' 41.07"	317311,63	7785930,00
5	7,03	259° 7' 4.12"	317301,20	7785926,57
6	8,10	249° 23' 55.16"	317293,89	7785925,39
7	7,49	249° 31' 42.57"	317286,60	7785921,99
8	28,57	173° 27' 11.1"	317279,30	7785919,70
9	6,63	179° 30' 36.9"	317282,74	7785890,95
10	1,95	210° 9' 34.48"	317282,81	7785884,31
11	11,22	310° 53' 17.49"	317281,77	7785883,19
12	10,71	290° 20' 52.07"	317273,33	7785889,74
13	6,74	71° 20' 53.17"	317263,87	7785894,07
14	16,03	337° 25' 49.1"	317270,13	7785896,35
15	19,64	239° 17' 19.72"	317263,69	7785911,78
16	14,47	238° 18' 7.92"	317247,06	7785900,54
17	23,71	240° 37' 49.66"	317235,63	7785892,67
18	58,53	152° 24' 59.24"	317214,83	7785880,28
19	40,00	265° 35' 53.98"	317241,53	7785828,52
20	17,86	256° 42' 22.41"	317201,81	7785824,78
21	27,00	259° 45' 57.86"	317184,07	7785820,17
22	4,49	324° 58' 14.22"	317157,97	7785814,36
23	14,62	335° 33' 28.92"	317155,83	7785818,77
24	1,41	55° 59' 30.4"	317149,41	7785831,99
25	15,02	338° 34' 9.02"	317150,46	7785832,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

26	13,18	249° 21' 51.38"	317145,07	7785846,33
27	4,02	255° 27' 27.55"	317133,61	7785841,78
28	7,73	248° 48' 35.5"	317129,44	7785840,63
29	7,90	249° 18' 31.04"	317122,15	7785837,24
30	7,20	246° 32' 50.24"	317114,86	7785833,84
31	7,61	238° 14' 36.3"	317108,60	7785831,56
32	9,25	228° 0' 55.5"	317102,37	7785827,07
33	8,42	227° 48' 0.25"	317095,12	7785820,35
34	17,03	223° 42' 3.68"	317089,94	7785814,76
35	16,47	213° 1' 15.11"	317078,56	7785802,46
36	18,02	215° 8' 39.3"	317069,29	7785787,97
37	15,30	214° 38' 7.12"	317060,04	7785772,37
38	3,86	190° 18' 55.42"	317051,80	7785760,11
39	10,66	165° 8' 28.27"	317050,80	7785755,67
40	12,14	117° 37' 47.42"	317054,04	7785745,74
41	8,09	193° 6' 58.69"	317064,56	7785740,32
42	4,91	219° 2' 20.1"	317062,55	7785732,54
43	15,04	171° 11' 57.56"	317059,46	7785728,08
44	35,09	177° 55' 38.08"	317061,70	7785713,71
45	10,82	125° 39' 57.65"	317064,16	7785678,31
46	11,07	183° 39' 40.95"	317072,60	7785671,76
47	9,13	197° 30' 8.54"	317071,67	7785660,68
48	3,69	270° 49' 38.49"	317069,67	7785651,80
49	15,62	173° 9' 5.88"	317065,49	7785651,76
50	10,21	130° 21' 9.07"	317067,74	7785636,28
51	9,18	175° 21' 32.47"	317075,13	7785629,71
52	7,23	219° 14' 10.26"	317076,27	7785620,87
53	9,09	169° 50' 20.74"	317072,15	7785615,29
54	20,93	172° 0' 53.34"	317073,30	7785605,34



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

55	9,08	170° 35' 18.05"	317076,64	7785585,44
56	3,84	253° 10' 7.62"	317077,78	7785576,60
57	6,45	236° 7' 4.22"	317074,65	7785575,46
58	20,95	266° 9' 25.93"	317068,42	7785570,97
59	21,63	4° 1' 22.06"	317048,55	7785569,65
60	14,43	255° 54' 53.69"	317049,38	7785590,70
61	4,58	248° 53' 44.78"	317035,81	7785587,23
62	34,65	329° 27' 35.59"	317030,61	7785584,96
63	10,67	48° 12' 36.22"	317013,54	7785615,78
64	8,52	338° 45' 30.36"	317021,84	7785622,51
65	3,93	304° 59' 38.77"	317018,61	7785631,34
66	57,56	260° 5' 28.29"	317015,45	7785633,52
67	35,03	258° 17' 36.07"	316959,06	7785621,86
68	36,40	256° 52' 25.85"	316924,62	7785613,75
69	18,04	264° 39' 12.69"	316889,12	7785605,63
70	28,35	246° 40' 29.55"	316871,36	7785603,23
71	36,24	239° 12' 36.96"	316846,37	7785590,79
72	16,11	242° 15' 38.83"	316815,18	7785571,64
73	11,86	235° 57' 19.15"	316801,66	7785563,75
74	7,36	246° 6' 31.19"	316792,31	7785557,01
75	17,13	249° 21' 10.63"	316785,02	7785553,61
76	25,63	259° 2' 49.27"	316769,40	7785546,80
77	37,32	254° 3' 9.17"	316744,35	7785541,01
78	30,14	257° 10' 5.4"	316708,88	7785530,67
79	18,64	260° 8' 44.62"	316679,66	7785522,61
80	20,78	273° 7' 45.32"	316660,86	7785519,10
81	16,48	273° 23' 39.11"	316640,97	7785519,99
82	8,60	272° 53' 13.72"	316624,22	7785520,93
83	16,34	268° 31' 56.81"	316615,84	7785521,95



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

84	25,92	261° 16' 42.76"	316599,11	7785520,66
85	22,94	258° 15' 57.71"	316574,04	7785515,97
86	40,18	355° 26' 33.16"	316551,07	7785511,30
87	58,29	357° 18' 49.58"	316547,51	7785551,12
88	19,21	355° 58' 55.9"	316544,80	7785609,77
89	37,48	351° 52' 15.4"	316543,56	7785628,58
90	42,49	1° 41' 10.9"	316537,93	7785666,16
91	26,83	79° 34' 20.2"	316538,54	7785708,24
92	14,70	99° 40' 14.72"	316564,64	7785714,05
93	51,32	165° 34' 14.98"	316579,32	7785710,88
94	42,38	177° 1' 56.86"	316592,40	7785661,20
95	33,38	79° 18' 56.97"	316593,89	7785619,14
96	22,27	353° 15' 57.32"	316627,30	7785626,14
97	32,83	82° 1' 1.92"	316623,93	7785648,24
98	24,19	354° 28' 20.97"	316656,32	7785653,01
99	20,67	81° 30' 37.57"	316653,97	7785677,34
100	8,36	342° 41' 34.65"	316674,86	7785680,88
101	19,49	350° 51' 24.59"	316672,69	7785688,61
102	13,38	76° 8' 9.53"	316669,34	7785708,50
103	47,63	354° 19' 49.98"	316681,86	7785711,96
104	39,17	69° 55' 20.01"	316677,18	7785759,51
105	11,49	81° 25' 46.93"	316713,66	7785773,18
106	43,89	105° 43' 52.83"	316725,15	7785775,51
107	19,85	131° 15' 55.79"	316767,13	7785763,78
108	11,63	115° 28' 56.17"	316781,93	7785749,54
109	10,46	129° 14' 43.22"	316792,44	7785745,22
110	12,90	166° 5' 34.82"	316799,84	7785737,55
111	21,57	156° 21' 20.74"	316803,11	7785725,40
112	9,00	64° 58' 53.79"	316811,69	7785705,56



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

113	7,81	156° 40' 22.16"	316820,01	7785710,08
114	4,04	69° 18' 35.01"	316822,19	7785702,35
115	11,09	155° 50' 6.56"	316826,35	7785704,61
116	6,43	58° 2' 17.56"	316830,65	7785693,58
117	13,92	48° 38' 47.45"	316835,83	7785698,07
118	11,42	50° 13' 5.4"	316846,20	7785707,03
119	11,69	51° 11' 23.55"	316854,49	7785714,87
120	12,54	53° 1' 56.55"	316863,83	7785722,72
121	15,45	52° 21' 58.29"	316873,17	7785730,56
122	2,70	139° 48' 29.15"	316885,62	7785740,66
123	31,60	51° 29' 1.53"	316886,69	7785738,46
124	19,25	138° 24' 1.73"	316910,54	7785758,63
125	29,61	51° 59' 33.62"	316923,25	7785744,37
126	3,72	8° 39' 43.02"	316946,07	7785763,43
127	8,30	292° 56' 56.64"	316946,04	7785766,75
128	7,87	27° 34' 19.91"	316938,68	7785770,00
129	77,72	53° 28' 14.72"	316942,78	7785777,79
130	15,66	140° 52' 13.51"	317002,97	7785826,03
131	14,74	51° 4' 42.91"	317012,52	7785813,95
132	49,04	74° 59' 18.92"	317023,93	7785822,92
133	12,11	336° 47' 13.1"	317070,88	7785836,70
134	7,98	336° 50' 0.58"	317066,57	7785848,83
135	16,32	15° 20' 3.59"	317063,36	7785855,44
136	19,74	42° 43' 47.42"	317067,37	7785872,09
137	20,33	341° 12' 1.31"	317079,77	7785886,61
138	40,95	71° 6' 28.98"	317073,30	7785905,37
139	20,73	161° 45' 11.29"	317111,86	7785920,16
140	57,82	69° 44' 14.51"	317118,35	7785900,30
141	41,01	355° 20' 2.01"	317171,49	7785921,89



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

142	43,73	118° 2' 52.73"	317167,93	7785962,82
143	8,42	138° 14' 10.1"	317206,86	7785942,19
144	24,20	62° 17' 24.69"	317212,16	7785935,60
145	12,19	57° 44' 33.52"	317232,96	7785948,00
146	22,98	93° 29' 2.26"	317243,35	7785954,75
147	11,44	65° 0' 5.75"	317266,40	7785952,78
148	8,68	146° 27' 31.54"	317275,76	7785958,41
149	13,14	62° 53' 51.64"	317281,07	7785950,72
150	3,02	146° 0' 21.62"	317292,51	7785957,48
151	11,53	60° 23' 49.51"	317293,58	7785955,27
152	0,00	149° 35' 33.01"	317303,98	7785960,92



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

MEMORIAL DESCRITIVO DA GLEBA

Os terrenos urbanos registrados no Cartório de 1ª Ofício Registro Geral de Imóveis de Santa Maria de Jetibá/ES no livro 02, matrículas: 233, 1205, 1504, 1712; no livro 02-B matrícula: 388, matrícula desconhecida localizadas no bairro Vila Nova, correspondente a parte do trecho da poligonal a ser regularizada da área total de 111.635,67m² (Cento e onze mil e seiscentos e trinta e cinco metros quadrados e sessenta e sete decímetros quadrados), com perímetro de 2.834,04m (dois mil e oitocentos e trinta e quatro metros e quatro centímetros) tendo sua linha de divisa de acordo com as seguintes características, dimensões e confrontações: Inicia-se a descrição desse perímetro no ponto **P00**, de coordenada **N7785960.92** e **E317303.98**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimuth $149^{\circ}35'33.01''$ e distância de 22,63m, até interceptar o ponto **P01**, de coordenadas **N7785941.10** e **E317314.66**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM** com azimuth $141^{\circ}19'26.26''$ e distância 2,57m, até interceptar o ponto **P02**, de coordenadas **N7785938.91** e **E317316.77**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimuth $166^{\circ}30'32.39''$ e distância de 9,03m, até interceptar o ponto **P03**, de coordenadas **N7785930.08** e **E317318.96**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimuth $264^{\circ}11'31.5''$ e distância de 6,80m, até interceptar o ponto **P04**, de coordenadas **N7785930.00** e **E317311.63**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM** com azimuth $257^{\circ}37'41.07''$ e distância de 11,44m, até interceptar o ponto **P05**, de coordenadas **N7785926.57** e **E317301.20**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimuth $259^{\circ}7'4.12''$ e distância de 7.03m, até interceptar o ponto **P06**, de coordenadas **N7785925.39** e **E317293.89**, deste, segue confrontando com, com azimuth $249^{\circ}23'55.16''$ e distância de 8,10m, até interceptar o ponto **P07**, de coordenadas **N7785921.99** e **E317286.60**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM** com azimuth $249^{\circ}31'42.57''$ e distância de 7,49m, até interceptar



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

o ponto **P08**, de coordenadas **N7785919.70** e **E317279.30**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute $173^{\circ}27'11.1''$ e distância de 28,57m, até interceptar o ponto **P09**, de coordenadas **N7785890.95** e **E317282.74**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute $179^{\circ}30'36.9''$ e distância de 6,63m, até interceptar o ponto **P10**, de coordenadas **N7785884.31** e **E317282.81**, deste, segue confrontando com o **GUILHERME WOLFGRAM** com azimute $210^{\circ}9'34.48''$ e distância de 1,95m, até interceptar o ponto **P11**, de coordenadas **N7785883.19** e **E317281.77**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $310^{\circ}53'17.49''$ e distância de 11,22m, até interceptar o ponto **P12**, de coordenadas **N7785889.74** e **E317273.33**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $290^{\circ}20'52.07''$ e distância de 10,70m, até interceptar o ponto **P13**, de coordenadas **N7785894.07** e **E317263.87**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $71^{\circ}20'53.17''$ e distância de 6,74m, até interceptar o ponto **P14**, de coordenadas **N7785896.35** e **E317270.13**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $337^{\circ}25'49.1''$ e distância de 16,03m, até interceptar o ponto **P15**, de coordenadas **N7785911.78** e **E317263.69**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $239^{\circ}17'19.72''$ e distância de 19,64m, até interceptar o ponto **P16**, de coordenadas **N7785900.54** e **E317247.06**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $238^{\circ}18'7.92''$ e distância de 14,47m, até interceptar o ponto **P17**, de coordenadas **N7785892.67** e **E317235.63**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $240^{\circ}37'49.66''$ e distância de 23,71m, até interceptar o ponto **P18**, de coordenadas **N7785880.28** e **E317214.83**, deste, segue confrontando com o **ADEMAR ESPÍNDULA**, com azimute $152^{\circ}24'59.24''$ e distância de 58,53m, até interceptar o ponto **P19**, de coordenadas **N7785828.52** e **E317241.53**, deste, segue confrontando como **IRMGARD KERCKHOFF ROELKE**, com azimute $265^{\circ}35'53.98''$ e distância de 40,00m, até interceptar o ponto **P20**, de coordenadas **N7785824.78** e **E317201.81**, deste, segue confrontando com o **IRMGARD KERCKHOFF ROELKE**, com azimute $256^{\circ}42'22.41''$ e distância de 17,86m, até interceptar o ponto **P21**, de coordenadas **N7785820.17** e **E317184.07**, deste, segue confrontando com o **IRMGARD KERCKHOFF ROELKE**, com azimute $259^{\circ}45'57.86''$ e distância de 27,00m, até



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

interceptar o ponto **P22**, de coordenadas **N7785814.36** e **E317157.97**, deste, segue confrontando com o **IRMGARD KERCKHOFF ROELKE**, com azimuth $324^{\circ}58'14.22''$ e distância de 4,49m, até interceptar o ponto **P23**, de coordenadas **N7785818.77** e **E317155.83**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $335^{\circ}33'28.92''$ e distância de 14,62m, até interceptar o ponto **P24**, de coordenadas **N7785831.99** e **E317149.41**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $55^{\circ}59'30.4''$ e distância de 1,41m, até interceptar o ponto **P25**, de coordenadas **N7785832.00** e **E317150.46**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $338^{\circ}34'9.02''$ e distância de 15,02m, até interceptar o ponto **P26**, de coordenadas **N7785846.33** e **E317145.07**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $249^{\circ}21'51.38''$ e distância de 13,18m, até interceptar o ponto **P27**, de coordenadas **N7785841.78** e **E317133.61**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $255^{\circ}27'27.55''$ e distância de 4,02m, até interceptar o ponto **P28**, de coordenadas **N7785840.63** e **E317129.44**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $248^{\circ}48'35.5''$ e distância de 7,73m, até interceptar o ponto **P29**, de coordenadas **N7785837.24** e **E317122.15**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $249^{\circ}18'31.04''$ e distância de 7,90m, até interceptar o ponto **P30**, de coordenadas **N7785833.84** e **E317114.86**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $246^{\circ}32'50.24''$ e distância de 7,20m, até interceptar o ponto **P31**, de coordenadas **N7785831.56** e **E317108.60**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $238^{\circ}14'36.3''$ e distância de 7,61m, até interceptar o ponto **P32**, de coordenadas **N7785827.07** e **E317102.37**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $228^{\circ}0'55.5''$ e distância de 9,25m, até interceptar o ponto **P33**, de coordenada **N7785820.35** e **E317095.12**, deste, segue confrontando com a **QUEM DE DIREITO**, com azimuth $227^{\circ}48'0.25''$ e distância de 8,42m, até interceptar o ponto **P34**, de coordenadas **N7785814.76** e **E317089.94**, deste, segue confrontando com a **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $223^{\circ}42'3.68''$ e distância 17,03m, até interceptar o ponto **P35**, de coordenadas **N7785802.46** e **E317078.56**, deste, segue confrontando com a **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $213^{\circ}1'15.11''$ e distância 16,47m, até interceptar



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

o ponto **P36**, de coordenadas **N7785787.97** e **E317069.29**, deste, segue confrontando com a **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $215^{\circ}8'39.3''$ e distância de 18.02m, até interceptar o ponto **P37**, de coordenadas **N7785772.37** e **E317060.04**, deste, segue confrontando com o **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $214^{\circ}38'7.12''$ e distância de 15,30m, até interceptar o ponto **P38**, de coordenadas **N7785760.11** e **E317051.80**, deste, segue confrontando com o **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $190^{\circ}18'55.42''$ e distância de 3,86m, até interceptar o ponto **P39**, de coordenadas **N7785755.67** e **E317050.80**, deste, segue confrontando com o **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $165^{\circ}8'28.27''$ e distância de 10,66m, até interceptar o ponto **P40**, de coordenadas **N7785745.74** e **E317054.04**, deste, segue confrontando com o **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $117^{\circ}37'47.42''$ e distância de 12,14m, até interceptar o ponto **P41**, de coordenadas **N7785740.32** e **E317064.56**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $193^{\circ}6'58.69''$ e distância de 8,09m, até interceptar o ponto **P42**, de coordenadas **N7785732.54** e **E317062.55**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $219^{\circ}2'20.1''$ e distância de 4,91m, até interceptar o ponto **P43**, de coordenadas **N7785728.08** e **E317059.46**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $171^{\circ}11'57.56''$ e distância de 15,04m, até interceptar o ponto **P44**, de coordenadas **N7785713.71** e **E317061.70**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $177^{\circ}55'38.08''$ e distância de 35,09m, até interceptar o ponto **P45**, de coordenadas **N7785678.31** e **E317064.16**, deste, segue confrontando com o **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $125^{\circ}39'57.65''$ e distância de 10,82m, até interceptar o ponto **P46**, de coordenadas **N7785671.76** e **E317072.60**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBENR**, com azimuth $183^{\circ}39'40.95''$ e distância de 11.07m, até interceptar o ponto **P47**, de coordenadas **N7785660.68** e **E317071.67**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $197^{\circ}30'8.54''$ e distância de 9,13m, até interceptar o ponto **P48**, de coordenadas **N7785651.80** e **E317069.67**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimuth $270^{\circ}49'38.49''$ e distância de 3,69m, até



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

interceptar o ponto **P49**, de coordenadas **N7785651.76** e **E317065.49**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimute $173^{\circ}9'5.88''$ e distância de 15,62m, até interceptar o ponto **P50**, de coordenadas **N7785636.28** e **E317067.74**, deste, segue confrontando com azimute $130^{\circ}21'9.07''$ e distância de 10,21m, até interceptar o ponto **P51**, de coordenadas **N7785629.71** e **E317075.13**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimute $175^{\circ}21'32.47''$ e distância de 9,18m, até interceptar o ponto **P52**, de coordenadas **N7785620.87** e **E317076.27**, deste, segue confrontando com azimute $219^{\circ}14'10.26''$ e distância de 7,23m, até interceptar o ponto **P53**, de coordenadas **N7785615.29** e **E317072.15**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimute $169^{\circ}50'20.74''$ e distância de 9,09m, até interceptar o ponto **P54**, de coordenadas **N7785605.34** e **E317073.30**, deste, segue confrontando com azimute $172^{\circ}0'53.34''$ e distância de 20,93m, até interceptar o ponto **P55**, de coordenadas **N7785585.44** e **E317076.64**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimute $170^{\circ}35'18.05''$ e distância de 9,08m, até interceptar o ponto **P56**, de coordenadas **N7785576.60** e **E317077.78**, deste, segue confrontando com azimute $253^{\circ}10'7.62''$ e distância de 3,84m, até interceptar o ponto **P57**, de coordenadas **N7785575.46** e **E317074.65**, deste, segue confrontando com **KARIN KERCKHOFF FRAISLEBEN**, com azimute $236^{\circ}7'4.22''$ e distância de 6,45m, até interceptar o ponto **P58**, de coordenadas **N7785570.97** e **E317068.42**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimute $266^{\circ}9'25.93''$ e distância de 20,95m, até interceptar o ponto **P59**, de coordenadas **N7785569.65** e **E317048.55**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimute $4^{\circ}1'22.06''$ e distância de 21,63m, até interceptar o ponto **P60**, de coordenadas **N7785590.70** e **E317049.38**, deste, segue confrontando com azimute $255^{\circ}54'53.69''$ e distância de 14,43m, até interceptar o ponto **P61**, de coordenadas **N7785587.23** e **E317035.81**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimute $248^{\circ}53'44.78''$ e distância de 4,58m, até interceptar o ponto **P62**, de coordenadas **N7785584.96** e **E317030.61**, deste, segue confrontando com azimute $329^{\circ}27'35.59''$ e distância de 34,65m, até interceptar o ponto **P63**, de coordenadas **N7785615.78** e



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

E317013.54, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $48^{\circ}12'36.22''$ e distância de 10,67m, até interceptar o ponto **P64**, de coordenadas **N7785622.51** e **E317021.84**, deste, segue confrontando com azimuth $338^{\circ}45'30.36''$ e distância de 8,52m, até interceptar o ponto **P65**, de coordenadas **N7785631.34** e **E317018.61**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $304^{\circ}59'38.77''$ e distância de 3,93m, até interceptar o ponto **P66**, de coordenadas **N7785633.52** e **E317015.45**, deste, segue confrontando com azimuth $260^{\circ}5'28.29''$ e distância de 57,56m, até interceptar o ponto **P67**, de coordenadas **N7785621.86** e **E316959.06**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $258^{\circ}17'36.07''$ e distância de 35,03m, até interceptar o ponto **P68**, de coordenadas **N7785613.75** e **E316924.62**, deste, segue confrontando com azimuth $256^{\circ}52'25.85''$ e distância de 36,40m, até interceptar o ponto **P69**, de coordenadas **N7785605.63** e **E316889.12**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $264^{\circ}39'12.69''$ e distância de 18,04m, até interceptar o ponto **P70**, de coordenadas **N7785603.23** e **E316871.36**, deste, segue confrontando com azimuth $246^{\circ}40'29.55''$ e distância de 28,35m, até interceptar o ponto **P71**, de coordenadas **N7785590.79** e **E316846.37**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $239^{\circ}12'36.96''$ e distância de 36,24m, até interceptar o ponto **P72**, de coordenadas **N7785571.64** e **E316815.18**, deste, segue confrontando com azimuth $242^{\circ}15'38.83''$ e distância de 16,11m, até interceptar o ponto **P73**, de coordenadas **N7785563.75** e **E316801.66**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $235^{\circ}57'19.15''$ e distância de 11,86m, até interceptar o ponto **P74**, de coordenadas **N7785557.01** e **E316792.31**, deste, segue confrontando com azimuth $246^{\circ}6'31.19''$ e distância de 7,36m, até interceptar o ponto **P75**, de coordenadas **N7785553.61** e **E316785.02**, deste, segue confrontando com **CLARA MARQUARDT e A QUEM DE DIREITO**, com azimuth $249^{\circ}21'10.63''$ e distância de 17,13m, até interceptar o ponto **P76**, de coordenadas **N7785546.80** e **E316769.40**, deste, segue confrontando com azimuth $259^{\circ}2'49.27''$ e distância de 25,63m, até interceptar o ponto **P77**, de coordenadas **N7785541.01** e **E316744.35**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

com azimute $254^{\circ}3'9.17''$ e distância de 37,32m, até interceptar o ponto **P78**, de coordenadas **N7785530.67** e **E316708.88**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, azimute $257^{\circ}10'5.4''$ e distância de 30,14m, até interceptar o ponto **P79**, de coordenadas **N7785522.61** e **E316679.66**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, com azimute $260^{\circ}8'44.62''$ e distância de 18,64m, até interceptar o ponto **P80**, de coordenadas **N7785519.10** e **E316660.86**, deste, segue confrontando com azimute $273^{\circ}7'45.32''$ e distância de 20,78m, até interceptar o ponto **P81**, de coordenadas **N7785519.99** e **E316640.97**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, com azimute $273^{\circ}23'39.11''$ e distância de 16,48m, até interceptar o ponto **P82**, de coordenadas **N7785520.93** e **E316624.22**, deste, segue confrontando com azimute $272^{\circ}53'13.72''$ e distância de 8,60m, até interceptar o ponto **P83**, de coordenadas **N7785521.95** e **E316615.84**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, com azimute $268^{\circ}31'56.81''$ e distância de 16,34m, até interceptar o ponto **P84**, de coordenadas **N7785520.66** e **E316599.11**, deste, segue confrontando com azimute $261^{\circ}16'42.76''$ e distância de 25,92m, até interceptar o ponto **P85**, de coordenadas **N7785515.97** e **E316574.04**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, com azimute $258^{\circ}15'57.71''$ e distância de 22,94m, até interceptar o ponto **P86**, de coordenadas **N7785511.30** e **E316551.07**, deste, segue confrontando com **ACENDINO JOSÉ MÜLLER**, azimute $355^{\circ}26'33.16''$ e distância de 40,18m, até interceptar o ponto **P87**, de coordenadas **N7785551.12** e **E316547.51**, deste, segue confrontando com **EMÍLIO G. F. LUDTKE (ESPÓLIO)**, com azimute $357^{\circ}18'49.58''$ e distância de 58,29m, até interceptar o ponto **P88**, de coordenadas **N7785609.77** e **E316544.80**, deste, segue confrontando com **EMÍLIO G. F. LUDTKE (ESPÓLIO)**, azimute $355^{\circ}58'55.9''$ e distância de 19,21m, até interceptar o ponto **P89**, de coordenadas **N7785628.58** e **E316543.56**, deste, segue confrontando com o **EMÍLIO G. F. LUDTKE (ESPÓLIO)**, com azimute $351^{\circ}52'15.4''$ e distância de 37,48m, até interceptar o ponto **P90**, de coordenadas **N7785666.16** e **E316537.93**, deste, segue confrontando com o **EMÍLIO G. F. LUDTKE (ESPÓLIO)**, com azimute $1^{\circ}41'10.9''$ e distância de 42,49m, até interceptar o ponto **P91**, de coordenadas **N7785708.24** e **E316538.54**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO, com azimute 79°34'20.2" e distância de 26.83m, até interceptar o ponto **P92**, de coordenadas **N7785714.05** e **E316564.64**, deste, segue confrontando com o **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 99°40'14.72" e distância de 14.70m, até interceptar o ponto **P93**, de coordenadas **N7785710.88** e **E316579.32**, deste, segue confrontando com o **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 165°34'14.98" e distância de 51.32m, até interceptar o ponto **P94**, de coordenadas **N7785661.20** e **E316592.40**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 177°1'56.86" e distância de 42,38m, até interceptar o ponto **P95**, de coordenadas **N7785619.14** e **E316593.89**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 79°18'56.97" e distância de 33,38m, até interceptar o ponto **P96**, de coordenadas **N7785626.14** e **E316627.30**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 353°15'57.32" e distância de 22,27m, até interceptar o ponto **P97**, de coordenadas **N7785648.24** e **E316623.93**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 82°1'1.92" e distância de 32,83m, até interceptar o ponto **P98**, de coordenadas **N7785653.01** e **E316656.32**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 354°28'20.97" e distância de 24,19m, até interceptar o ponto **P99**, de coordenadas **N7785677.34** e **E316653.97**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 81°30'37.57" e distância de 20.67m, até interceptar o ponto **P100**, de coordenadas **N7785680.88** e **E316674.86**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 342°41'34.65" e distância de 8,36m, até interceptar o ponto **P101**, de coordenadas **N7785688.61** e **E316672.69**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 350°51'24.59" e distância de 19,49m, até interceptar o ponto **P102**, de coordenadas **N7785708.50** e **E316669.34**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO e VALENTIN BALDOTTO**, com azimute 76°8'9.53" e distância de 13,38m, até interceptar o ponto **P103**, de coordenadas



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

N7785711.96 e **E316681.86**, deste, segue confrontando com **ANTONIO MILITINO BALDOTTO** e **VALENTIN BALDOTTO**, com azimute $354^{\circ}19'49.98''$ e distância de 47.63m, até interceptar o ponto **P104**, de coordenadas **N7785759.51** e **E316677.18**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $69^{\circ}55'20.01''$ e distância de 39,17m, até interceptar o ponto **P105**, de coordenadas **N7785773.18** e **E316713.66**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $81^{\circ}25'46.93''$ e distância de 11,49m, até interceptar o ponto **P106**, de coordenadas **N7785775.51** e **E316725.15** deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $105^{\circ}43'52.83''$ e distância de 43,89m, até interceptar o ponto **P107**, de coordenadas **N7785763.78** e **E316767.13**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $131^{\circ}15'55.79''$ e distância de 19,85m, até interceptar o ponto **P108**, de coordenadas **N7785749.54** e **E316781.93**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $115^{\circ}28'56.17''$ e distância de 11,63m, até interceptar o ponto **P109**, de coordenadas **N7785745.22** e **E316792.44**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $129^{\circ}14'43.22''$ e distância de 10,46m, até interceptar o ponto **P110**, de coordenadas **N7785737.55** e **E316799.84**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $166^{\circ}5'34.82''$ e distância de 12,90, até interceptar o ponto **P111**, de coordenadas **N7785725.40** e **E316803.11**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $156^{\circ}21'20.74''$ e distância de 21,57m, até interceptar o ponto **P112**, de coordenadas **N7785705.56** e **E316811.69**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $64^{\circ}58'53.79''$ e distância de 9,00m, até interceptar o ponto **P113**, de coordenadas **N7785710.08** e **E316820.01**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $156^{\circ}40'22.16''$ e distância de 7,81m, até interceptar o ponto **P114**, de coordenadas **N7785702.35** e **E316822.19**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $69^{\circ}18'35.01''$ e distância de 4,04m, até interceptar o ponto **P115**, de coordenadas **N7785704.61** e **E316826.35**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $155^{\circ}50'6.56''$ e distância de 11,09m, até interceptar o ponto **P116**, de coordenadas **N7785693.58** e **E316830.65**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimute $58^{\circ}2'17.56''$ e distância de 6,43m, até interceptar o ponto **P117**, de coordenadas



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

N7785698.07 e **E316835.83**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $48^{\circ}38'47.45''$ e distância de 13,92m, até interceptar o ponto **P118**, de coordenadas **N7785707.03** e **E316846.20**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $50^{\circ}13'5.4''$ e distância de 11,42m, até interceptar o ponto **P119**, de coordenadas **N7785714.87** e **E316854.49**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $51^{\circ}11'23.55''$ e distância de 11,69m, até interceptar o ponto **P120**, de coordenadas **N7785722.72** e **E316863.83**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $53^{\circ}1'56.55''$ e distância de 12,54m, até interceptar o ponto **P121**, de coordenadas **N7785730.56** e **E316873.17**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $52^{\circ}21'58.29''$ e distância de 15,45m, até interceptar o ponto **P122**, de coordenadas **N7785740.66** e **E316885.62**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $139^{\circ}48'29.15''$ e distância de 2,70m, até interceptar o ponto **P123**, de coordenadas **N7785738.46** e **E316886.69**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $51^{\circ}29'1.53''$ e distância de 31,60m, até interceptar o ponto **P124**, de coordenadas **N7785758.63** e **E316910.54**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $138^{\circ}24'1.73''$ e distância de 19,25m, até interceptar o ponto **P125**, de coordenadas **N7785744.37** e **E316923.25**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $51^{\circ}59'33.62''$ e distância de 29,61m, até interceptar o ponto **P126**, de coordenadas **N7785763.43** e **E316946.07**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $8^{\circ}39'43.02''$ e distância de 3,72m, até interceptar o ponto **P127**, de coordenadas **N7785766.75** e **E316946.04**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $292^{\circ}56'56.64''$ e distância de 8,30m, até interceptar o ponto **P128**, de coordenadas **N7785770.00** e **E316938.68**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $27^{\circ}34'19.91''$ e distância de 7,87m, até interceptar o ponto **P129**, de coordenadas **N7785777.79** e **E316942.78**, deste, segue confrontando com **LEOMAR MARQUARDT**, com azimuth $53^{\circ}28'14.72''$ e distância de 77,72m, até interceptar o ponto **P130**, de coordenadas **N7785826.03** e **E317002.97**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimuth $140^{\circ}52'13.51''$ e distância de 15,66m, até interceptar o ponto **P131**, de coordenadas **N7785813.95** e **E317012.52**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

MARQUARDT, com azimute $51^{\circ}4'42.91''$ e distância de 14,74m, até interceptar o ponto **P132**, de coordenadas **N7785822.92** e **E317023.93**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $74^{\circ}59'18.92''$ e distância de 49,04m, até interceptar o ponto **P133**, de coordenadas **N7785836.70** e **E317070.88**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $336^{\circ}47'13.1''$ e distância de 12,11m, até interceptar o ponto **P134**, de coordenadas **N7785848.83** e **E317066.57**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $336^{\circ}50'0.58''$ e distância de 7,98m, até interceptar o ponto **P135**, de coordenadas **N7785855.44** e **E317063.36**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $15^{\circ}20'3.59''$ e distância de 16,32m, até interceptar o ponto **P136**, de coordenadas **N7785872.09** e **E317067.37**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $42^{\circ}43'47.42''$ e distância de 19,74m, até interceptar o ponto **P137**, de coordenadas **N7785886.61** e **E317079.77**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $341^{\circ}12'1.31''$ e distância de 20,33m, até interceptar o ponto **P138**, de coordenadas **N7785905.37** e **E317073.30**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $71^{\circ}6'28.98''$ e distância de 40,95m, até interceptar o ponto **P139**, de coordenadas **N7785920.16** e **E317111.86**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $161^{\circ}45'11.29''$ e distância de 20,73m, até interceptar o ponto **P140**, de coordenadas **N7785900.30** e **E317118.35**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $69^{\circ}44'14.51''$ e distância de 57,82m, até interceptar o ponto **P141**, de coordenadas **N7785921.89** e **E317171.49**, deste, segue confrontando com **HENRIQUE MARQUARDT**, com azimute $355^{\circ}20'2.01''$ e distância de 41,01m, até interceptar o ponto **P142**, de coordenadas **N7785962.82** e **E317167.93**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGAM**, com azimute $118^{\circ}2'52.73''$ e distância de 43,73m, até interceptar o ponto **P143**, de coordenadas **N7785942.19** e **E317206.86**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGAM**, com azimute $138^{\circ}14'10.1''$ e distância de 8,42m, até interceptar o ponto **P144**, de coordenadas **N7785935.60** e **E317212.16**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGAM**, com azimute $62^{\circ}17'24.69''$ e distância de 24,20m, até interceptar o ponto **P145**, de coordenadas **N7785948.00** e **E317232.96**, deste, segue confrontando com **GUILHERME**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

WOLFGRAM, com azimute 57°44'33.52" e distância de 12,19m, até interceptar o ponto **P146**, de coordenadas **N7785954.75** e **E317243.35**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 93°29'2.26" e distância de 22,98m, até interceptar o ponto **P147**, de coordenadas **N7785952.78** e **E317266.40**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 65°0'5.75" e distância de 11,44m, até interceptar o ponto **P148**, de coordenadas **N7785958.41** e **E317275.76**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 146°27'31.54" e distância de 8,68m, até interceptar o ponto **P149**, de coordenadas **N7785950.72** e **E317281.07**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 62°53'51.64" e distância de 13,14m, até interceptar o ponto **P150**, de coordenadas **N7785957.48** e **E317292.51**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 146°0'21.62" e distância de 3,02m, até interceptar o ponto **P151**, de coordenadas **N7785955.27** e **E317293.58**, deste, segue confrontando com **GUILHERME WOLFGRAM**, com azimute 60°23'49.51" e distância de 11,53m, até interceptar o ponto **P152**, coincidente com o ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas no Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao fuso 24K, tendo como datum o WGS 84 (World Geodetic System). Todos os azimutes, distâncias e área foram calculadas no plano de projeção U T M.

A área foi **DEMARCADA** pela Secretaria de Planejamento e Projetos (SECPLA) deste município, conforme planta, memorial descritivo e planta de sobreposição que integram a presente Demarcação Urbanística, conforme Processos Administrativos nº 07545/2021 e nº 004/2021, para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, nos termos da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, da Lei Federal nº 13465, de 17 de julho de 2017, regulamentada pelo Decreto Federal nº 9310, de 15 de março de 2018 e da Lei Municipal nº 2237, de 07 de agosto de 2019.

Na qualidade de requerente e promotora da regularização deste parcelamento implantado no imóvel ora demarcado e com a finalidade de identificar seus ocupantes, qualificar a natureza e o tempo das respectivas posses, esta municipalidade se compromete,



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

oportunamente, a concluir as devidas regularizações previstas no art.19 e seguintes da mesma Lei Federal nº 13.465, de 11 de julho de 2017, assim como outorgar os respectivos títulos a seus posseiros, nos termos da referida Lei.

Santa Maria de Jetibá, 11 de julho de 2025.

RONAN ZOCCOLOTO SOUZA DUTRA
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá